

**Verordnung**

**– Entwurf –**

**der Gemeindevertretung der Gemeinde Bizau  
über das Mindestmaß der baulichen Nutzung**

Aufgrund des Beschlusses der Gemeindevertretung der Gemeinde Bizau vom 27.01.2025 wird gemäß § 31 Abs. 1 des Raumplanungsgesetzes, LGBI.Nr. 39/1996, verordnet:

**§ 1**

Diese Verordnung gilt nur für Flächen, die als Bauflächen gewidmet sind.

**§ 2**

Für die Teilflächen der Grundstücke GST 4078/2 und GST 4079/1, KG Bizau, die innerhalb der im Plan der Anlage 2 vom 07.02.2025, Planzahl bi031.2-1/2022, in roter Farbe ersichtlich gemachten Grenzen liegt, wird das Mindestmaß der baulichen Nutzung mit mindestens zwei oberirdischen Geschossen festgelegt.

**Der Bürgermeister**

Norbert Greussing