

Bizau, 27. Juni 2024

Auskünfte: Andrea Feuerstein-Rauch

Zl. 031.2/2\_2024

## Kundmachung

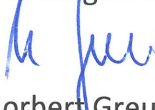
der Veröffentlichung des Entwurfs einer Verordnung der Gemeindevertretung Bizau über eine Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Bizau

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Bizau hat in ihrer Sitzung vom 24. Juni 2024 den Entwurf einer Verordnung über eine Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Bizau betreffend der Teilflächen des Grundstücks GST 197/4, KG Bizau, gemäß § 23 Abs. 1 Raumplanungsgesetz, LGBl.Nr.39/1996 idgF, beschlossen.

Der Verordnungsentwurf samt Erläuterungsbericht wird vier Wochen auf der Homepage der Gemeinde ([www.bizau.at](http://www.bizau.at)) von 27. Juni 2024 bis 25. Juli 2024 veröffentlicht.

Während der Zeit der Veröffentlichung kann jede/r Gemeindegänger\*in oder Eigentümer\*in von Grundstücken, auf die sich der Verordnungsentwurf bezieht, zum Verordnungsentwurf schriftlich Änderungsvorschläge erstatten.

Der Bürgermeister

  
Norbert Greussing



Am Veröffentlichungsportal angeschlagen am: 27. Juni 2024

Vom Veröffentlichungsportal abgenommen am:

Bizau, 27. Juni 2024

Auskünfte: Andrea Feuerstein-Rauch

Zl. 031.2/2\_2024

## Erläuterungsbericht

zum Umwidmungsantrag Zl. 031.2/2\_2024

### Antrag / beabsichtigte Änderungen des Flächenwidmungsplanes:

Simone Reich-Bertsch und Martin Bertsch, Kirchdorf 69/Top 2, 6874 Bizau, sowie Gerold Bertsch, Unterdorf 135, 6874 Bizau, haben am 18. Juni 2024 einen Antrag auf Umwidmung einer Teilfläche der GST 197/4, KG Bizau, eingebracht. Die beabsichtigte Umwidmungsfläche ist im aktuell gültigen Flächenwidmungsplan der Gemeinde Bizau als „Bauerwartungsfläche-Mischgebiet (BM)“ ausgewiesen. Zur Errichtung eines Doppelhauses soll eine Teilfläche in „Baufläche-Mischgebiet“ umgewidmet werden. Die bisherige Bauerwartungsflächenwidmung der Parzelle liegt zu einem kleinen Teil in der „Roten Gefahrenzone“, diese Teilfläche würde „Freifläche-Freihaltegebiet (FF)“ gewidmet.

Die damit sich ergebenden Umwidmungsflächen im Detail:

Aktenzahl: bi031.2-2/2024

Betroffene Gst. (KG-GSTNR)	Widmung alt GST.	Widmung neu GST.	Befristung Widmung	Folgewidmung	Befristung besondere Fläche	Gewidmete Fläche pro Grundstück
91004-197/4	(BM)	BM	F	-(BM)		689,9
91004-197/4	(BM)	FF				26,8
<b>Summe</b>						<b>716,7</b>

Widmung alt	Widmung neu	Befristung Widmung	Folgewidmung	Befristung besondere Fläche	Gesamtfläche pro Widmung
(BM)	BM	F	-(BM)		689,9
(BM)	FF				26,8
<b>Summe</b>					<b>716,7</b>

### Begründung / naturräumliche Verhältnisse:

Die Antragssteller beabsichtigen auf der GST 197/4, KG Bizau, die Errichtung eines Doppelhauses. Im Zuge des Umwidmungsverfahrens soll eine Teilfläche der bisherigen „Bauerwartungsfläche-Mischgebiet“, die in der „Roten Gefahrenzone“ liegt, in Korrektur des gültigen Flächenwidmungsplanes in „Freifläche-Freihaltegebiet“, die restliche „Bauerwartungsfläche-Mischgebiet“ in „Baufläche-Mischgebiet“ umgewidmet werden.

Die GST 197/4, KG Bizau, eignet sich für die Realisierung dieses Bauvorhabens. Die zur Umwidmung in „Baufläche-Mischgebiet“ beantragte Teilfläche des Grundstücks liegt innerhalb des REP (Räumlicher Entwicklungsplan) ausgewiesenen Siedlungsrandes.

Die Umwidmungen können gemäß § 23 Abs. 1 lit. a) und b) des Raumplanungsgesetzes wie folgt begründet werden:

1. Die Widmungsänderungen sind zur Ausführung des zur Erlangung der erforderlichen Bewilligungen eingereichten Bauvorhabens bzw. in Korrektur des Flächenwidmungsplanes erforderlich.
2. Die Umwidmungen entsprechen den im REK der Gemeinde Bizau genannten Zielen.

Es wird ein Auflageverfahren durchgeführt.

Für die Gemeindevertretung

  
Norbert Greussing, Bürgermeister



## Verordnung

– Entwurf –


### der Gemeindevertretung der Gemeinde Bizau über eine Änderung des Flächenwidmungsplanes

Aufgrund des Beschlusses der Gemeindevertretung der Gemeinde Bizau vom 24.06.2024 wird gemäß § 23 Abs. 1 des Raumplanungsgesetzes, LGBl.Nr. 39/1996, verordnet:

Der Flächenwidmungsplan der Gemeinde Bizau wird gemäß dem Plan in der angeschlossenen Anlage geändert.

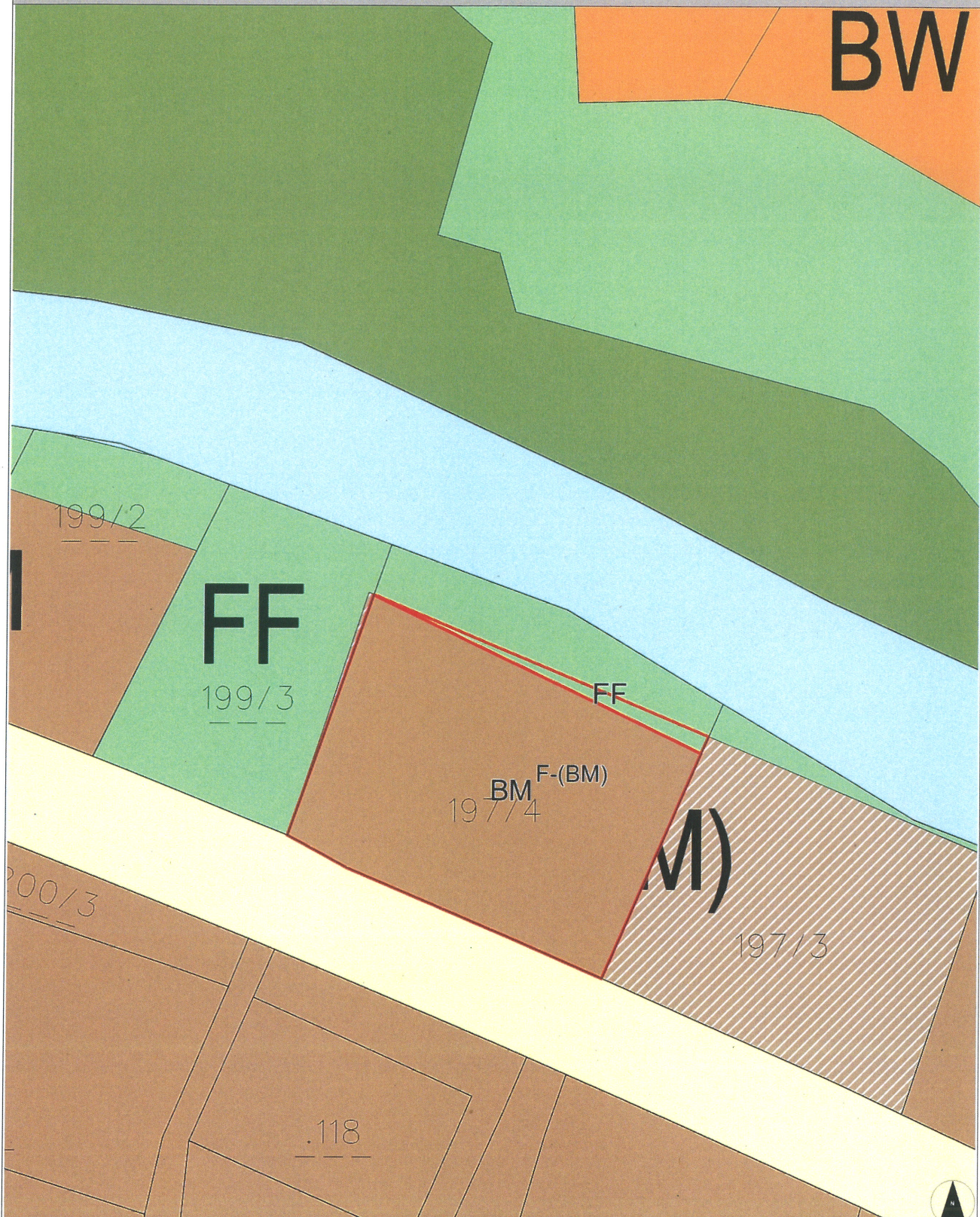
**Der Bürgermeister**

Norbert Greussing

	Dieses Dokument wurde amtssigniert.
	Dieses Dokument ist amtssigniert im Sinne des E-Government-Gesetzes. Mechanismen zur Überprüfung des elektronischen Dokuments sind unter <a href="https://www.bizau.at/service/amtssignatur">https://www.bizau.at/service/amtssignatur</a> verfügbar.




Flächenwidmungsplan Änderung der Gemeinde  
Bizau



0 M 1:500 25 m

DKM Stand: 2023-10-01

Gemeindevertretungsbeschluss vom

  
Von der FWP-Änderung  
erfasster Bereich

Planzahl: bi031.2-2/2024  
Plandatum: 24.06.2024



## Planzeichen des Flächenwidmungsplanes

### DARSTELLUNG DER WIDMUNGEN

#### Bauflächen

Baufläche-Kerngebiet (§ 14 Abs. 2 RPG)	<b>BK</b>
Baufläche-Wohngebiet (§ 14 Abs. 3 RPG)	<b>BW</b>
Baufläche-Mischgebiet (§ 14 Abs. 4 RPG)	<b>BM</b>
Baufläche-Betriebsgebiet I (§ 14 Abs. 5 RPG)	<b>BB-I</b>
Baufläche-Betriebsgebiet II (§ 14 Abs. 6 RPG)	<b>BB-II</b>

#### Bauerwartungsflächen

Bauerwartungsfläche-Kerngebiet (§ 17 RPG)	<b>(BK)</b>
Bauerwartungsfläche-Wohngebiet (§ 17 RPG)	<b>(BW)</b>
Bauerwartungsfläche-Mischgebiet (§ 17 RPG)	<b>(BM)</b>
Bauerwartungsfläche-Betriebsgebiet I (§ 17 RPG)	<b>(BB-I)</b>
Bauerwartungsfläche-Betriebsgebiet II (§ 17 RPG)	<b>(BB-II)</b>

#### Zonen und besondere Flächen

Baufläche-Wohngebiet (Roter Punkt): Punktuell und als eigenes Grundstück ausgewiesene Fläche von höchstens 600 m <sup>2</sup> (§ 14 Abs. 3 RPG)	<b>X-R</b>  X = BW
Zone für Gebäude und Anlagen für land- und forstwirtschaftliche Zwecke (§ 14 Abs. 4 RPG)	<b>X-L</b>  X = BM
Zone für Produktionsbetriebe (§ 14 Abs. 5 dritter Satz RPG)	<b>X-P#</b>  X = BB-I # = a, b oder c
Zone für Seveso-Betriebe (§ 14 Abs. 7 RPG)	<b>X-S#</b>  X = BB-I oder BB-II # = lfd. Nr. (gegebenenfalls mit entsprechendem Text in der Legende)
Verdichtungszone (§ 14 Abs. 9 RPG)	<b>X-V</b>  X = Baufläche
Besondere Fläche für Einkaufszentren (§ 15 RPG)	<b>X-E#</b>  X = Baufläche # = lfd. Nr. (mit entsprechendem Text in der Legende)

Besondere Fläche für sonstige Handelsbetriebe (§ 15a RPG)	<b>X-H#</b>  X = Baufläche # = lfd. Nr. (gegebenenfalls mit entsprechendem Text in der Legende)
Besondere Fläche, in der auch Ferienwohnungen errichtet werden dürfen (§ 16a Abs. 1 erster Satz RPG)	<b>X-Fa</b>  X = Baufläche
Besondere Fläche, in der nur Ferienwohnungen errichtet werden dürfen (§ 16a Abs. 1 erster Satz RPG)	<b>X-Fn</b>  X = Baufläche
Zone für Investorenmodelle (§ 16a Abs. 1 zweiter Satz RPG)	<b>X-xx-IM</b>  X = Baufläche xx = Fa oder Fn
Besondere Fläche für publikumsintensive Veranstaltungsstätten (§ 16c Abs. 5 RPG)	<b>X-PV#</b>  X = Baufläche # = lfd. Nr. (gegebenenfalls mit entsprechendem Text in der Legende)

**Freiflächen**

Freifläche-Landwirtschaftsgebiet (§ 18 Abs. 3 RPG)	
Freifläche-Sondergebiet (§ 18 Abs. 4 RPG)	
Freifläche-Freihaltegebiet (§ 18 Abs. 5 RPG)	

**Vorbehaltsflächen**

Vorbehaltsfläche (§ 20 RPG)	 X = Grundwidmung # = lfd. Nr. (mit entsprechendem Text in der Legende)
--------------------------------	---

**Verkehrsflächen**

Straßen (§ 19 RPG)	
Schienenbahn einschließlich Standseilbahn (§ 19 RPG)	

**Befristungen und Folgewidmungen**

Baufläche oder Freifläche-Sondergebiet (Grundwidmung) mit Befristung (F) und Folgewidmung (§ 12 Abs. 5 RPG)	 X = Baufläche oder FS xx = Folgewidmung
Besondere Widmung (Punkte 1.3.6 - 1.3.9 und 1.3.11) mit Befristung (F) (§ 12 Abs. 7 RPG)	 X = Baufläche xx = Besondere Widmung

**Indexierung**

Indexierung (§ 13 Abs. 3 RPG)	 X = Baufläche # = lfd. Nr. (mit entsprechendem Text in der Legende)
----------------------------------	--

**DARSTELLUNG DER ERSICHTLICHMACHUNGEN****Verkehrsflächen**

Straßen (§ 12 Abs. 9 RPG)	
Straßen (Planung) (§ 12 Abs. 9 RPG)	
Schienenbahn einschließlich Standseilbahn (§ 12 Abs. 9 RPG)	
Fußweg, Radweg (§ 12 Abs. 9 RPG)	
Fußweg, Radweg (Planung) (§ 12 Abs. 9 RPG)	

**Flächen mit besonderer Naturgefährdung**

Gefahrenzonenkarte der WL.V: (Gefahren-, Intensiv- und Hinweiszonen) (§ 12 Abs. 9 RPG)	
Gefahrenzonen nach WRG: (Gebiete mit potentiell signifikantem Hochwasserrisiko) (§ 12 Abs. 9 RPG)	

**Flächen mit Nutzungsbeschränkungen**

Forstwirtschaftlich genutzte Flächen (Wald) (§ 12 Abs. 9 RPG)	
Gewässer (§ 12 Abs. 9 RPG)	
Schutzgebiet nach § 26 des Gesetzes über Naturschutz und Landschaftsentwicklung (§ 12 Abs. 9 RPG)	
Wasserrechtlich besonders geschütztes Gebiet (§ 12 Abs. 9 RPG)	
Seveso-Schutzabstand (§ 12 Abs. 7 i.V.m. Abs. 9 RPG)	
Rohstoffplan-Lockergesteine (§ 12 Abs. 9 RPG)	
Bergbauggebiet nach Mineralrohstoffgesetz (§ 12 Abs. 9 RPG)	
Archäologische Fundzonen (§ 12 Abs. 9 RPG)	

**Versorgungsanlagen**

Leitungen mit allfälligem Baubeschränkungsbereich (Hochspannungsleitung, Hauptsammler, Gas-Hochdruckleitung) (§ 12 Abs. 9 RPG)	
Kraftwerk, Umspannwerk (§ 12 Abs. 9 RPG)	

**DARSTELLUNG DER GEMEINDEGRENZE**

Gemeindegrenze	
----------------	--

**Planzeichen für Vorbehaltsflächen, die vor der Novelle der Planzeichenverordnung LGBl.Nr. 12/2019 gewidmet wurden:**

Vorbehaltsflächen (Abk. / Text), insbesondere:		<b>[xx]-X</b>
be	Bildungseinrichtung	
ev	Entsorgung u. Versorgung	xx = Abk. der Vorbehalts- flächen- Verwendung  X = Unter- lagswidmung
fh	Friedhof	
ge	Gesundheitseinrichtung	
ke	Kulturelle Einrichtung	
ko	Konfessionelle Einrichtung	
öf	Öffentliche Flächen	
öv	Öffentliche Verwaltung u. Dienstleistung	
rs	Rettungs- u. Sicherheitseinrichtung	
se	Soziale Einrichtung	
sf	Sport- u. Freizeiteinrichtung	
vi	Verkehr u. Infrastruktur	

Liste der Vorbehaltsflächen-Kennungen:

KN	Verwendung	KN-ALT
ev	Abfallbeseitigungsanlage	AB
ev	Abwasserreinigungsanlage	AR
se	Altersheim	AH
ev	Altölnahmestelle	AÖ
ev	Altstoffsammelstelle	AS
be	Ausbildungs- u. Ferienhotel	AU
öv	Bauhof	BH
rs	Bergrettung	BR
be	Berufsschule	BS
be	Bibliothek	BI
<b>be</b>	<b>Bildungseinrichtung</b>	BE
rs	Bundesgendarmerie	BG
vi	Bushaltestelle	BU
sf	Camping	CA
öf	Dorfplatz	DP
<b>ev</b>	<b>Entsorgung u. Versorgung</b>	
be	Fachhochschule	FL
be	Fachwerkstätte Landwirtschaft für Menschen mit Behinderung	FS
sf	Ferienheim	FM
ev	Fernheizwerk	FW
ev	Fernmeldeamt	FA
rs	Feuerwehr	FE
vi	Flugplatz	FP
öv	Forsthof	FO
sf	Freibad	FB
sf	Freizeitzentrum	FZ
<b>fh</b>	<b>Friedhof</b>	FH
se	Fürsorge	FR
ev	Gaswerk	GW
ko	Gebetshaus	GB
se	Gehörlosenheim	GH
öv	Gemeindeamt	GA
öv	Gemeindehaus	GE
ke	Gemeindesaal	GS
ke	Gemeindezentrum	GZ
<b>ge</b>	<b>Gesundheitseinrichtung</b>	
be	Gymnasium	GY
sf	Hallenbad	HB

KN	Verwendung	KN-ALT
be	Hauptschule	HS
be	Haushaltsschule	HH
ev	Heizwerk	HW
ev	Hochbehälter	HO
	Hotel	HT
	Internat	IN
	Jagdhaus	JA
	Jugendheim	JH
sf	Jugendspielplatz	JS
ko	Kapelle	KA
	KFZ Prüfhalle	KF
se	Kinderdorf	KD
se	Kindergarten	KG
sf	Kinderspielplatz	KS
ko	Kirche	KI
ev	Klärbecken	KÄ
ko	Kloster	KL
<b>ko</b>	<b>Konfessionelle Einrichtung</b>	
ge	Krankenhaus	KH
öv	Krematorium	KR
<b>ke</b>	<b>Kulturelle Einrichtung</b>	
ke	Kulturheim	KU
ke	Kulturzentrum	KZ
sf	Kunsteisbahn	KB
sf	Kunsteisbahn	KE
öf	Kurpark	KP
be	Landwirtschaftsschule	LW
se	Lebenshilfe	LH
ke	Mehrzwecksaal	MZ
	Messe	ME
be	Mittelschule	MS
ke	Museum	MU
ke	Musikprobelokal	MP
be	Musikschule	MK
ev	Nahwärmeversorgung	NW
öv	Öffentliche Einrichtung	ÖE
<b>öf</b>	<b>Öffentliche Flächen</b>	
öv	Öffentliche Verwaltung	ÖV
<b>öv</b>	<b>Öffentliche Verwaltung u.</b>	

	<b>Dienstleistung</b>	
öf	Öffentlicher Platz	ÖP
<b>KN</b>	<b>Verwendung</b>	<b>KN-ALT</b>
öf	Öffentliches Grün	ÖG
	Ortsteilzentrum	OZ
vi	Österreichischer Rundfunk	ÖR
be	Pädagogisches Förderzentrum	PÄ
öf	Park	PK
vi	Parkgarage	PG
vi	Parkhaus	PA
vi	Parkplatz	PP
ko	Pfarrheim	PR
ko	Pfarrhof	PH
se	Pflegeheim	PF
be	Polytechnische Schule	PS
be	Polytechnischer Lehrgang	PL
öv	Postamt	PT
ev	Pumpwerk	PW
ev	Quellfassung	QF
	Rasthaus	RH
öv	Rathaus	RT
ev	Regenrückhaltebecken	RB
<b>rs</b>	<b>Rettungs- u. Sicherheitseinrichtung</b>	
rs	Rettungsabteilung Rotes Kreuz	RA
rs	Rettungsgebäude	RG
sf	Schießstand	SS
öv	Schlachthaus	SH
ev	Schmutzwasserpumpwerk	SW
ev	Schöpfwerk (am See)	SK
rs	Schutzraum	SR
vi	Seilbahn	SB
rs	Sicherheitszentrum	SI
be	Sonderschule	SO

<b>KN</b>	<b>Verwendung</b>	<b>KN-ALT</b>
<b>se</b>	<b>Soziale Einrichtung</b>	
se	Sozialzentrum	SZ
<b>sf</b>	<b>Sport- u. Freizeiteinrichtung</b>	
sf	Sport und Erholung	SE
sf	Sportanlage	SA
sf	Sportfläche	SP
sf	Stadtgarten	SG
vi	Stellfläche	ST
öv	Telegrafenamnt	TA
sf	Tennishalle	TE
sf	Tennisplatz	TP
be	Textilschule	TX
ke	Theater	TH
se	Therapiestation	TS
	Tiefgarage	TG
öv	Tourismusingformation	TI
ev	Übergabestation Gas	ÜG
ev	Umspannwerk	UW
ke	Veranstaltungs- und Kommunikationsz.	VK
ke	Veranstaltungszentrum	VZ
ke	Vereinshaus	VH
<b>vi</b>	<b>Verkehr u. Infrastruktur</b>	
öv	Viehhalle	VI
be	Volksschule	VS
öv	Wählamt	WT
ev	Wasseraufbereitungsanlage	WA
ev	Wasserwerk	WW
öv	Werkhof	WH
öv	Wildbach- u. Lawinenverbauung	WL
öv	Zollamt	ZA

## Kategorien, Zonen und besondere Flächen

<b>Besondere Fläche für Produktionsbetriebe in BBI</b>		
	-P#	
<b>Besondere Fläche für Betriebe zur Beherrschung von Gefahren</b>		
	-G#	
<b>Besondere Fläche für Einkaufszentren</b>		
	-E#	
<b>Besondere Fläche für sonstige Handelsbetriebe</b>		
	-H#	
<b>Ferienwohnungen mit Bescheid</b>		
	-F#	
<b>Besondere Fläche für publikumsintensive Veranstaltungsstätten</b>		
	-V#	
<b>Indexierung zu Widmungen</b>		
	BW#	



## Kategorien, Zonen und besondere Flächen

<b>Indexierung zu Vorbehaltsflächen</b>		
Bizau	1	Sportfläche

Bizau, 27. Juni 2024  
Auskünfte: Andrea Feuerstein-Rauch

Zl. 031.2/2\_2024

## Kundmachung

der Veröffentlichung des Entwurfs einer Verordnung der Gemeindevertretung Bizau über die Erlassung einer Verordnung über das Mindestmaß der baulichen Nutzung für eine Teilfläche des Grundstücks GST 197/4, KG Bizau, der Gemeinde Bizau.

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Bizau hat in ihrer Sitzung vom 24. Juni 2024 den Entwurf einer Verordnung über die Erlassung einer Verordnung über das Mindestmaß der baulichen Nutzung der Gemeinde Bizau für eine Teilfläche des Grundstücks GST 197/4, KG Bizau, gemäß § 31 Abs. 1 Raumplanungsgesetz, LGBl.Nr.39/1996 idgF, beschlossen.

Der Verordnungsentwurf samt Erläuterungsbericht wird vier Wochen auf der Homepage der Gemeinde ([www.bizau.at](http://www.bizau.at)) von 27. Juni 2024 bis 25. Juli 2024 veröffentlicht.

Während der Zeit der Veröffentlichung kann jede/r Gemeindebürger\*in oder Eigentümer\*in von Grundstücken, auf die sich der Verordnungsentwurf bezieht, zum Verordnungsentwurf schriftlich Änderungsvorschläge erstatten.

Der Bürgermeister  
  
Norbert Greussing  


Am Veröffentlichungsportal angeschlagen am: 27. Juni 2024

Vom Veröffentlichungsportal abgenommen am:

Bizau, 27. Juni 2024  
Auskünfte: Andrea Feuerstein-Rauch

Zl. 031.2/2\_2024

Festlegung des Mindestmaßes der baulichen Nutzung für die Teilfläche des Grundstücks GST 197/4, KG 91004 Bizau.

## Erläuterungsbericht

Im Rahmen des Umwidmungsverfahrens bezüglich einer Teilfläche des Grundstücks GST 197/4 für eine befristete Widmung als „Baufläche-Mischgebiet“, ist nach den Bestimmungen des Raumplanungsgesetzes für die beabsichtigte Baufläche auch das Mindestmaß der baulichen Nutzung zu bestimmen.

Auf der Widmungsfläche soll ein Doppelhaus errichtet werden. Die Widmungsfläche liegt innerhalb des Siedlungsrandes des Räumlichen Entwicklungsplans (REP) der Gemeinde Bizau.

**Für die beantragte Widmung „Baufläche-Mischgebiet“ soll das Mindestmaß der baulichen Nutzung mit „mindestens zwei Geschossen“ festgelegt werden.**

Für die Gemeindevertretung

Norbert Greussing, Bürgermeister

## Verordnung


– Entwurf –

### der Gemeindevertretung der Gemeinde Bizau über das Mindestmaß der baulichen Nutzung

Aufgrund des Beschlusses der Gemeindevertretung der Gemeinde Bizau vom 24.06.2024 wird gemäß § 31 Abs. 1 des Raumplanungsgesetzes, LGBl.Nr. 39/1996, verordnet:

Das Mindestmaß der baulichen Nutzung wird eine Teilfläche des Grundstücks GST-NRN 197/4, KG 91004 Bizau gemäß dem Textteil in der angeschlossenen Anlage 1 und dem Plan in der angeschlossenen Anlage 2 erlassen.

**Der Bürgermeister**  
Norbert Greussing

	Dieses Dokument wurde amtssigniert.
	Dieses Dokument ist amtssigniert im Sinne des E-Government-Gesetzes. Mechanismen zur Überprüfung des elektronischen Dokuments sind unter <a href="https://www.bizau.at/service/amtssignatur">https://www.bizau.at/service/amtssignatur</a> verfügbar.

**Verordnung**

**– Entwurf –**

**der Gemeindevertretung der Gemeinde Bizau  
über das Mindestmaß der baulichen Nutzung**

Aufgrund des Beschlusses der Gemeindevertretung der Gemeinde Bizau vom 24.06.2024 wird gemäß § 31 Abs. 1 des Raumplanungsgesetzes, LGBl.Nr. 39/1996, verordnet:

**§ 1**


Diese Verordnung gilt nur für Flächen, die als Bauflächen gewidmet sind.

**§ 2**

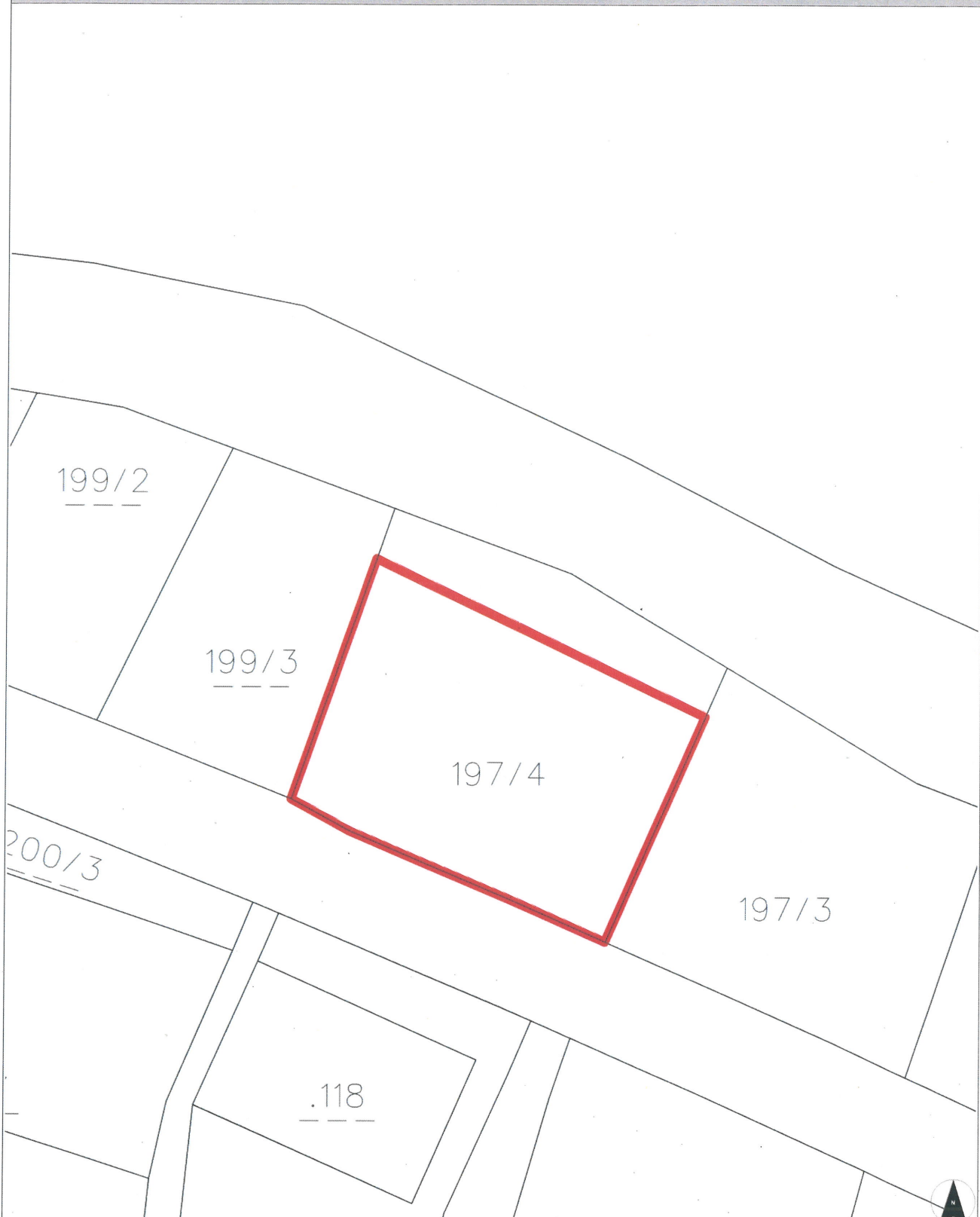
Für die Teilfläche des Grundstücks GST 197/4, KG Bizau, die innerhalb der im Plan vom 24.06.2024, Planzahl bi031.2-2/2024, in roter Farbe ersichtlich gemachten Grenzen liegt, wird das Mindestmaß der baulichen Nutzung mit mindestens zwei Geschossen festgelegt.

**Der Bürgermeister**

Norbert Greussing

	Dieses Dokument wurde amtssigniert.
	Dieses Dokument ist amtssigniert im Sinne des E-Government-Gesetzes. Mechanismen zur Überprüfung des elektronischen Dokuments sind unter <a href="https://www.bizau.at/service/amtssignatur">https://www.bizau.at/service/amtssignatur</a> verfügbar.


Verordnung der Gemeindevertretung der Gemeinde Bizau  
über das Maß der baulichen Nutzung



0 M 1:500 25 m

DKM Stand: 2023-10-01

Gemeindevertretungsbeschluss vom

  
Geltungsbereich

Planzahl: bi031.2-2/2024  
Plandatum: 24.06.2024